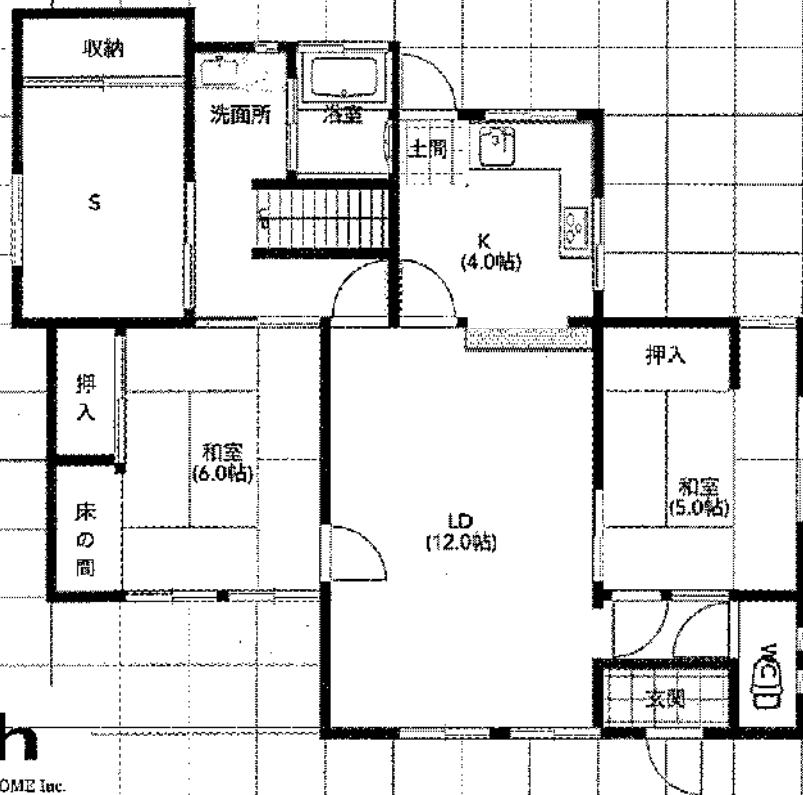


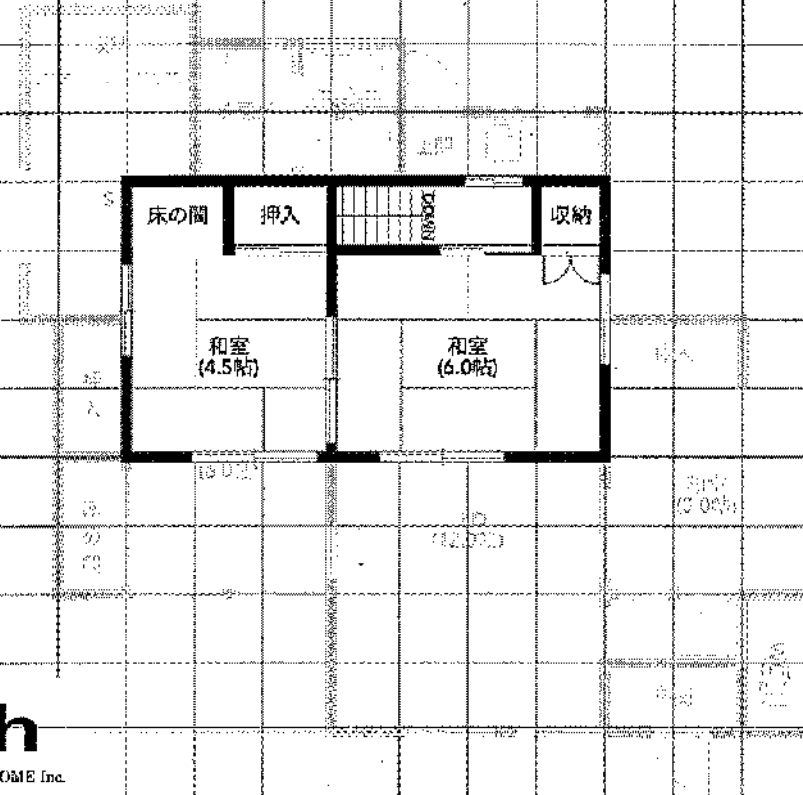
豊橋市空家バンク登録カード（閲覧用）

				登録番号		7 5					
物件住所		豊橋市三ノ輪町三丁目									
希望する物件 形態		☐ 賃貸 ☒ 売却			家屋の状 態の目安	☐ 外観・内装ともに良 ☐ 老朽化も使用可 ☐ 使用に支障あり					
		☒ 住宅 ☐ 併用住宅（ ）									
価 格		☐ 賃貸 円／月		☐ 敷金							
		☒ 売却 9, 500, 000 円		☐ 礼金							
物件 の 概 要	面積		m ²		構造		建築年月		昭和 38 年 12 月		
	土地		173. 15 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 （ ）		補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1 階	68. 64 m ²								
			20. 76 坪								
		2 階	23. 15 m ²								
			7 坪								
			m ²								
			坪								
	間取り		1 階	☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他（ サービスルーム ） ☐ 洋室（ ）帖（ ）帖（ ）帖 ☒ 和室（ 5 ）畳（ 6 ）畳（ ）畳							
			2 階	☐ 洋室（ ）帖（ ）帖（ ）帖 ☒ 和室（ 6 ）畳（ 4. 5 ）畳（ ）畳 ☐ トイレ ☐ その他（ ）							
利用 状 況	☒ 空家（ 年 月～） ☐ 別荘 ☐ その他（ ）		電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他							
				ガ ス	☒ 都市ガス ☐ プロパンガス ☐ その他						
主 要 施 設 等 へ の 距 離	☒ 最寄の駅 3. 9Km ☒ バス停 0. 3Km		風 呂	☒ ガス ☐ 電気 ☐ その他（ ）							
				水 道	☒ 上水 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）						
	☒ 市役所又は 窓口センター 3. 0Km ☐ 総合病院 Km ☐ 保育園 Km ☐ 幼稚園 Km		下 水	☒ 下水 ☐ 浄化槽 ☐ その他							
				ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☐ 洋式						
			駐 車 場	☒ 有 （縦列 2 台） ☐ 無							
				庭	☒ 有 ☐ 無						
			屋外物置	☒ 有 ☐ 無							
	距 離		☒ 小学校 0. 7Km ☒ 中学校 1. 1Km ☒ コンビニ 0. 4Km	都 市 計 画 法 関 係	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 許可（ ）						
				建 築 確 認 証	☐ 有 ☒ 無						
耐 震 診 断				☒ 未実施 ☐ 実施済（耐震補強未実施） ☐ 不要							
PR 事 項	閑静な住宅街！幹線道路アクセス良好！一方通行道路接道で車通りが少ない！徒歩圏内に商業施設有り！										
特 記 事 項	増築未登記有り 売主は契約不適合責任を負わない事とする。										

1F



2F



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

